

TABLOUL
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE,ALTE TAXE ASIMILATE
ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE APLICABILE PENTRU ANUL 2018

IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal –Titlul IX- Impozite si taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Persoane fizice

ART.457 alin.(1)

In cazul persoanelor fizice impozitul pe caldare se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabila a cladirii.

ART.457 alin.(2)

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata în lei, se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimate în metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata în lei/mp, din tabelul urmator :

Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si încălzire [conditii cumulative]	Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau încălzire
	NIVELURILE ANUL 2018	NIVELURILE ANUL 2018
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D.Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, în oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la nr. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. În cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinta, în oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la nr. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

ART.457 alin.(6)

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza în functie de rangul localitatii si zona în care este amplasata cladirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin(2)-(5) cu coeficientul de corectie prevazut in tabelul urmator :

Zona in cadrul localitati	Rangu localitatii
A	IV 1.10

ART.457 alin.(8)

Valoarea impozabila a cladirii,determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7) se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- a) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime de peste 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta .

ART.458

Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

ART.458 alin.(1)

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

ART.458 alin.(3)

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

ART.458 alin.(4)

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 1

ART.459 Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice.

ART.459 alin (1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 458.

ART.459 alin (2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457

ART.459 alin (3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457;
- b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art. 458.

ART460 Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

ART460 alin (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

ART460 alin (2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.2% inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.

ART460 alin (3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

ART460 alin(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

ART460 alin (8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

ART460 alin (9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

ART 455 alin (2) Pentru cladirele proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditiile similare impozitului pe cladiri., in cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra cladirii, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

ART 455 alin (1) Impozitul pe cladire este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

ART 455 alin (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

ART462alin (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădire, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de

- persoane juridice - 5%
- persoane fizice - 10%

ART462alin (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

ART.465 IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE

ART.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018	
	-lei/ha -	
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV	
A	889	

ART.465 alin.(2¹) În cazul unui contribuabil care deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrative, suprafața de 400 mp prevăzută la alin (2) se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare.

ART.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

ART.465 alin (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt	Categorია de folosință zona	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018	
		Zona A	
1	Teren arabil	28	
2	Pășuni	21	
3	Fâneată	21	
4	Vie	46	
5	Livada	53	
6	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	
7	Teren cu ape	15	
8	Drumuri și cai ferate	*	
9	Teren neproductiv	*	

ART.465 alin (4) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10

ART.465 alin (6) Ca excepție de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

ART.465 alin (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Categoria de folosinta	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
1. Teren cu constructii	31
2. Arabil	50
3. Pasune	28
4. Fâneata	28
5. Vie pe rod, alta decât cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55
5.1 Vie pâna la intrarea pe rod	X
6. Livada pe rod, alta decât cea prevazuta la nr. crt. 6.1	56
6.1 Livada pâna la intrarea pe rod	X
7. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16
7.1 Padure în vârsta de pâna la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X
8. Teren cu apa, altul decât cel cu amenajari piscicole	6
8.1. Teren cu amenajari piscicole	34
9. Drumuri si cai ferate	x
10.Teren neproductiv	x

ART 466 alin (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate teren la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

ART 466 alin (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

ART 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de

- persoane juridice - 5%
- persoane fizice - 10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART. 470 alin (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I.Mijloacele de transport cu tractiune mecanica	Valoarea impozitului lei/200 cm ³ sau fracțiune – NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
1. Motocicletele, tricicluri, cvadriciclorie si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8
2. Motocicletele, tricicluri, cvadriciclorie cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9
3.Autoturisme cu capacitate cilindrica între 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	18
4.Autoturisme cu capacitate cilindrica între 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	72
5.Autoturisme cu capacitate cilindrica între 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	144
6Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm ³	290
7Autobuze, autocare, microbuze	24
8Alte autovehicule cu masa totala maxim autorizata de pana la 12 tone inclusive, precum si autoturismele de teren din productie interna	30
9Tractoare inmatriculate	18

II.VEHICULE INREGISTRATE

1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm
1.1	Vehicule inregistrare cu capacitate cilindrica < 4800 cm ³	3
1.2	Vehicule inregistrare cu capacitate cilindrica > 4800 cm ³	4
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	75

ART. 470 alin (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%,

ART. 470 alin (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

ART. 470 alin (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul, (in lei /an)	
		Ax(e)motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe	Anul 2018	anul 2018
	1 Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
	2 Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367
	3 Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
	4 Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169
	5 Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
	2 Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
	3 Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
	4 Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
	5 Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472
	6 Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica mult de 26 tone	947	1472
7 Masa de cel puțin 26 tone	947	1472	
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
	2 Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
	3 Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545
	4 Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1545	2291
	5 Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291
6 Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291	

ART. 470 alin (6) In cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare prevazuta in tabelul urmator:

	Impozitul, (in lei /an)
--	-------------------------

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Ax(e)motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe	anul 2018	anul 2018
	1 Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60
	4 Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137
	5 Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320
	6 Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414
	7 Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747
	8 Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310
	9 Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299
	2 Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491
	3 Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721
	4 Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871
	5 Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1429
	6 Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1429	1984
	7 Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1984	3012
	8 Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1984	3012
	9 Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III	2+3 axe		
	1 Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1579	2197
	2 Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2197	2986
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV	3+2 axe		
	1 Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1395	1937
	2 Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1937	2679
	3 Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2679	3963
	4 Masa cel puțin 40 tone	2679	3963
V	Vehicule cu 3+3 axe		
	1 Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960
	2 Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1434
	3 Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1434	2283
	4 Masa de cel puțin 40 tone	1434	2283

ART. 470 alin (7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijlocele de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr Crt.	Masa totala maxima autorizata	Impozitul , in lei
1	Pana la 1 tona inclusiv	9
2	Peste 1 tona ,dar nu mai mult de 3 tone	34
3	Peste 3 tona ,dar nu mai mult de 5 tone	52
4	Peste 5 tone	64

ART. 470 alin (8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

1.	Luntre ,barci fara motor ,folosite pentru pescuit si uz personal	21
----	--	----

2	Barci fara motor ,folosite in alte scopuri	56
3	Barci cu motor	210
4	Nave de sport si agrement	1000
5	Scutere apa	210
6	Remorchere si impingatoare:	x
	a)pana la 500 CP inclusiv	559
	b)peste 500 CP si pana la 2.000 CP	909
	c)peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP inclusiv	1398
	d)peste 4.000 CP	2237
7	Vapoare-pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acestea	182
8	Ceamuri, slepuri si baraje fluviale:	x
	a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone inclusiv	182
	b) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone si pana la 3 000 de tone inclusiv	280
	c) cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 de tone	490

ART 471 alin (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

ART 471alin (2) In cazul dobandirii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul,sediul sau punctul de lucru,dupa caz , in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijlocul de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatator inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport .

ART. 472 alin (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de

- persoane juridice - 5%
- persoane fizice - 10%

Capitolul V	
Taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor si a autoritatiilor	
Art.474 alin(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) Până la 150 m ² inclusiv	5
b) Între 151 si 250 m ² inclusiv	6
c) Între 251 si 500 m ² inclusiv	7
d) Între 501 si 750 m ² inclusiv	9
e) Între 751 si 1.000 m ² inclusiv	12
f) Peste 1.000 m ²	14+0,01 pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
Art.474 alin (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala	50% din taxa stabilita conform alin .(1)
Art.474 alin (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art.474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei
Art.474 alin (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art.474 alin (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;	

<p>b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;</p> <p>d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;</p> <p>e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.</p>	
Art.474 alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art.474 alin (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art.474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări	15 lei.
Art.474 alin (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.	
Art.474 alin (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art.474 alin (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art.474 alin (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	7 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
Art.474 alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei
ART.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități	
ART.475 alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	17 lei
ART.475 alin (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	atestatul de producator- 20 lei carnetului de comercializare- 20 lei
ART.475 alin (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă	X

de:		
	-cu suprefata unitatii de pana la 50 m.p	1200 lei
	-cu suprefata unitatii cuprinsa intre 50 mp si 100 mp	1800 lei
	-cu suprefata unitatii cuprinsa intre 100 m.p si 500 m.p.	2200 lei
	-cu suprafata unitatii de peste 500 m.p	4000 lei

ART.475 alin (5) Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la ali. (3), in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege se emite de catre primarul in a carui raza de cometența se afla sediul sau punctul de lucru .

CAPITOLUL VI TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE	
	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018
Art.477 Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate	
Art.477 alin (4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxe respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.	
Art.477 alin (5) Cota taxei se stabilește de consiliul local	1%
Art.477 alin 6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.	
Art.478 Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate	- lei/m2 sau fracțiune de m2
Art.478 alin 2 lit a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economica	28
Art.478 alin 2 lit b) in cazul oricarui alt panou ,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	20
CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018
Art 481 alin (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor	
Art 481 alin (2) a) manifestari artistice de teatru, de opera , de opereta, balet ,de filarmonica , cinematografie , muzicale, de circ, prezentarea unui film la cinematograful , precum si pentru competitii sportive interne sau internationale	2% asupra încasarilor din vânzarea abonamentelor si biletelor de intrare

b) orice alte manifestari artistice decât cele menționate la litera a)	5% din valoarea încasată din vânzarea biletelor
<p>Art 481 alin (3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor.</p> <p>Art 481 alin (4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacol în conformitate cu prezentul articol au obligația de:</p> <p>a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;</p> <p>b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;</p> <p>c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;</p> <p>d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;</p> <p>e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;</p> <p>f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.</p>	

CAPITOLUL VIII
TAXE SPECIALE
Niveluri pentru anul 2018

1 . Taxa pentru situatii de urgenta	6,00 lei/gospodarie, punct de lucru sau sediu /an
2. Taxa –paza	30,00 lei/gospodarie, punct de lucru sau sediu /an
3. Taxa pentru inregistrarea – contracte de arenda	25,00 lei /ha
4. Taxa pentru inregistrarea carutelor , tractoarelor si alte vehicule	10.00 lei + contrav. Placuta
5. Taxa –inchiriere Ifron+tractor	70,00 lei/ora
6. Taxa pentru executarea unor servicii la cererea cetatenilor de catre compartimentul de cadastru	12,00 lei
7.Taxa pentru multiplicarea de copii xerox in interesul cetatenilor - imprimante tip A3 - imprimante tip A4	0,50 lei/pag. 0,30 lei/pag
8. Taxa in vederea finantarii serviciului public de salubritate - persoane fizice - persoane juridice	10,00 lei/gospodarie /an 25,00 lei/ punct de lucru sau sediu /an
9.Taxa iluminat public	10 lei /gospodarie, punct de lucru sau sediu/an
10.taxa motocositoare	25 lei/ ora(fara carburant)
11.Taxa inchiriere spatiu locativ	10 lei/ora

1.Taxa cautare acte in arhiva	8 lei / doc
2.Taxa eliberare copii arhiva	5 lei /doc

Taxa speciala de salubritate, paza, situatii de urgenta si iluminat public

- În comuna Fantanele taxa specială de salubritate, paza, situatii de urgenta si iluminat public se aplică tuturor gospodariilor situate pe raza comunei Fantanele, utilizatorii fiind locatarii ai serviciului de salubritate, paza, situatii de urgenta si iluminat .
- Sumele provenite din taxa specială de salubritate, paza, situatii de urgenta si iluminat public vor fi utilizate exclusiv pentru plata cheltuielilor ocazionate de funcționare serviciului de salubritate, paza, situatii de urgenta si iluminat public.
- Au obligația depunerii declarației de impunere pentru stabilirea taxei speciale de salubritate ,paza, situatii de urgenta si iluminat public toți cetățenii care care detin gospodarii pe raza comunei Fantanele.

Declarația poate fi depusă prin poștă, fax sau personal la sediul Direcției Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Fantanele.

4. În vederea stabilirii taxei speciale de salubritate, paza, situatii de urgenta si iluminat public datorată de cetateni care detin gospodarii pe raza comunei Fantanele, Direcția de Impozite și Taxe Locale va putea face verificări pentru depistarea persoanelor care nu au depuse declarațiile de impunere pentru stabilirea taxei speciale de salubritate, paza, situatii de urgenta si iluminat public și va putea stabili din oficiu obligația de plată a acestora.

5. Calculul taxei speciale de salubritate, paza, situatii de urgenta si iluminat public se face pe baza declarațiilor de impunere depuse.

Stabilirea, impunerea, constatarea, controlul taxei speciale de salubritate, paza, situatii de urgenta si iluminat public precum și sancționarea abaterilor , se va realiza de către Direcția Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Fantanele , conform prevederilor legale în vigoare în materie de impozite și taxe locale

Termenul de depunere a declarației rectificative este de 30 de zile de la data modificării proprietarului gospodariei .

Nedepunerea declarației sau a declarației rectificative, depunerea declarației neconformă cu realitatea, precum și depunerea acestora peste termen constituie contravenție și se sancționează cu amendă contravențională cuprinsă între 500 lei și 1000 lei, potrivit prevederilor art.219 alin (2) lit d). din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală.

7. Taxa specială de salubritate,paza, situatii de urgenta si iluminat public se datorează anual cu termene de plată în doua rate egale, astfel:

- **30 iunie**, pentru lunile: - ianuarie, februarie, martie aprilie, mai, iunie;
- **31 decembrie**, pentru lunile: iulie, august, septembrie ,octombrie, noiembrie, decembrie.

Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată.

8. Sumele rămase neutilizate la finele anului vor fi reportate în anul următor și vor fi utilizate cu aceeași destinație.

CAPITOLUL XII ALTE TAXE LOCALE	
1. TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE	
A. Pentru ocuparea locurilor publice in vederea desfasurarii unei activitati comerciale , cultural-sportive ,istractii, circuri , manifestari, etc.	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018 -Lei/mp/zi-
1. Tonete pentru vânzare de produse (cu excepția florilor)	3
2. Stative specifice produselor comercializate în unitate	3
4. Vânzare diferite produse în chioscuri (cu excepția florilor)	1
5. Ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate	1
6. Prestari servicii diferite	1
7. Alte activitati : cultural – sportive , distractii populare, circuri, menajerii si alte asemenea	1
8. Amplasarea masini de inghetata , lazi frigorifice , dozatoare , dulapuri frigorifice	1
9. Aciuni promotionale , prezentare produse, amplasare podium	3
10. Ocupare loc public pentru depozitare de diverse materiale	1
11. Ocupare loc public pentru confecționare de produse	1

12. Comercializare flori si ocuparea domeniului public pentru diverse ocazii (vânzare de martisoare, felicitari de sarbatoare, pepeni, castane, etc.) : - cu contract - fara contract	4 14	
B. Pentru ocuparea domeniului public cu garaje sau alte constructii similare , autorizate si neautorizate	1 leu/constructie/saptamana	
C. Pentru ocuparea domeniului public de catre mijloace auto cu exceptia taximetrelor in functie de masa maxima autorizata	lei/buc./zi	
1. Microbuze pentru transport persoane	1	
2. Mijloace pentru transport marfa ,având sarcina de transport maxima autorizata de : - pâna la 1tone, inclusiv - între 1 – 2 tone, inclusiv - peste 2 tone, dar sub 3.5 tone - Autobuze, autocamioane, autospeciale, tractoare si remorci având sarcina maxima de transport autorizata de peste 3,5 tone.	1 2 2 2	
3. Remorci tractate de mijloace auto,pluguri,disc,combinatoare,semanatori etc	1	
3.TAXA ZILNICA PENTRU DETINEREA SAU UTILIZAREA ECHIPAMENTELOR DESTINATE IN SCOPUL OBTINERII DE VENIT	1 lei/zi	
Desfacerea casatoriei pe cale administrativa, in fata ofiterilor de stare civila ,de la Serviciul de Stare. Taxa se achita dupa cele 30 de zile calendaristice de la depunerea cererii, la completarea declaratiei de mentinere a hotararii de divort. Veniturile realizate vor fi utilizate pentru necesarul de materiale al Serviciului de Stare Civila	500 lei	
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale		
	la scara 1:500	23 lei
	a scara 1:1000	26 lei
	la scara 1:2000	28 lei

2. TAXA ANUALA PENTRU VEHICULE LENTE

Tariful anual este de 20lei/an/vehicul, pentru alte vehicule decat cele inregistrate sau inmatriculate, cu exceptia mijloacelor cu tractiune animala (carute) care este stabilita la o taxa de 0 lei/avehicul.

Taxa pentru vehiculele lente se plateste anual , in doua rate egale, astfel :pana la 30 martie, si pana la 30 septembrie inclusiv.

In cazul vehiculelor lente dobandite in cursul unui an, taxa se datoreaza de la data de intai a anului urmator celui in care a fost dobandit.

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratii fiscoale in termen de 30 zile de la data dobandirii, instrainarii ori a oricaror modificari intervenite asupra vehiculelor lente , dupa caz , la care se anexeaza documentele justificative.

Nedepunerea sau depunerea sau depunerea cu intarziere a declaratiei de stabilire a taxei se sanctioneaza potrivit Codului Fiscal , in conditii similare impozitului asupra mijloacelor de transport.

CAPITOLUL XI

Sanctiuni

Art.493 alin. (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute în codul fiscal la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) ;

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute în codul fiscal la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2). (3)

Art.493 alin. (3) Contravenția prevăzută lit. a) se sancționează cu amendă de 70 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de 279 lei

Art.493 alin. (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 325 lei

Art.493 alin. (4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin. (12) în termenul de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de 500 lei

Art.493 alin. (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.